

	A	B	C	D	E	F
1	Mortgage Refinancing Evaluator				Refinance	
2					Up-front Costs	Err:508
3	Current Payment Number		#N/A	1/31/88		
4	Amount of Loan		#N/A		Current Rate & Term	
5	New Term (Years)		30		Total Payments	Err:508
6	New Interest Rate (Start)		7.000%		Total Interest	Err:508
7	New Interest Rate (End)		11.500%			
8	Amount of Increment		0.125%		Date of 1st Loan	6/30/86
9	Initial Loan Amount		\$100,000.00			
10	Current Payment Rate		10.250%			
11	Current Term (years)		30			
12	Current payment		Err:508			
13	Points on new loan		2.750%			
14	Other fees		\$100.00			
15	Loan application fees		\$295.00			
16						
17						
18		New	New Payment	New Total	New Total	First Principle
19	New Rates	Payment	Difference	Payments	Interest	Payment
20	0.07	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
21	0.07125	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
22	0.0725	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
23	0.07375	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
24	0.075	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
25	0.07625	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
26	0.0775	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
27	0.07875	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
28	0.08	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
29	0.08125	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
30	0.0825	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
31	0.08375	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
32	0.085	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
33	0.08625	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
34	0.0875	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
35	0.08875	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
36	0.09	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
37	0.09125	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
38	0.0925	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
39	0.09375	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
40	0.095	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
41	0.09625	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
42	0.0975	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
43	0.09875	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
44	0.1	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
45	0.10125	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
46	0.1025	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
47	0.10375	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
48	0.105	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508

	A	B	C	D	E	F
49	0.10625	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
50	0.1075	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
51	0.10875	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
52	0.11	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
53	0.11125	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
54	0.1125	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
55	0.11375	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
56	0.115	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
57	0	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
58	0	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
59	0	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508
60	0	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508	Err:508

	G	H
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17	Approx. Months for Payment	
18	Difference to offset	Effective
19	Up-front Costs	Date
20	Err:508	0
21	Err:508	0
22	Err:508	0
23	Err:508	0
24	Err:508	0
25	Err:508	0
26	Err:508	0
27	Err:508	0
28	Err:508	0
29	Err:508	0
30	Err:508	0
31	Err:508	0
32	Err:508	0
33	Err:508	0
34	Err:508	0
35	Err:508	0
36	Err:508	0
37	Err:508	0
38	Err:508	0
39	Err:508	0
40	Err:508	0
41	Err:508	0
42	Err:508	0
43	Err:508	0
44	Err:508	0
45	Err:508	0
46	Err:508	0
47	Err:508	0
48	Err:508	0

	G	H
49	Err:508	0
50	Err:508	0
51	Err:508	0
52	Err:508	0
53	Err:508	0
54	Err:508	0
55	Err:508	0
56	Err:508	0
57	Err:508	0
58	Err:508	0
59	Err:508	0
60	Err:508	0